

- Ausführung der Außenwände
 - 1-schalig (Dämmziegel, Porenbeton).....
 - 2-schalig (WDVS, Plattenfassade).....
 - Wandstärken, Material, Wärmedämmputz? Sichtmauerwerk.....

- Ausführung der Innenwände
 - tragende Innenwände.....
 - Nichttragende Innenwände (MW / GK).....
 - Wohnungstrennwände.....

- Ausführung der Treppenläufe und -Podeste
 - Holztreppe.....
 - Stahltreppe mit Holz- oder Steinstufen.....
 - Stb-FT.....
 - Ortbeton, Filigran.....

- Dachfläche: Lastreserven für PV- oder Solaranlagen, Dachbegrünung vorsehen?

- EnEV
 - Fenster (2- ode 3-fach Verglasung, Sonnenschutzverglasung, Verschattung)
 - Dachdämmung (Zwischen- oder Aufsparrendämmung).....
 - Dämmung auf/unter der BP.....
 - Angabe der beheizten Räume, besonders im KG und DG.....
 - Wärmeschutz Balkone/Loggien: Isokörbe/Dämmung.....
 - Heizungsanlage.....
 - Lüftungsanlage.....
 - Bei Fensterlüftung: Querlüftungsmöglichkeit gegeben (Grundriss).....
 - Weitere Anforderungen, z.B. KfW-.....

- Schallschutzanforderungen
 - Mindestschallschutz nach DIN 4109.....
 - Erhöhter Schallschutz nach DIN 4109, Beiblatt 2.....
 - Schallschutz nach VDI 4100 Stufe I-III.....
 - Schallschutz nach DEGA.....
 - sonstige Vereinbarungen.....
 - Schallschutz gegen Außenlärm.....

- Gründung
 - Streifenfund. / Bodenplatte / Tiefgründung.....
 - Bodenverhältnisse, Grundwasser.....
 - Baugrubentiefe und Nachbarbebauung klären, Verbau / Unterfangung erforderlich.....
 - Bei Ortbetonkeller Betonierdruck auf Nachbarwand, bei WU-Keller zusätzlich Abdichtungsproblematik beachten.....

- Stürze in
 - Ortbeton.....

- FT.....
- Flachsturz.....
- Details:
 - Rollladenkästen
 - „klassisch“.....
 - im Fensterelement integriert.....
 - RK-Höhe.....
 - Drenpel- und Ringbalkenausführung
 - konventionell geschalt.....
 - U-Schalen.....
 - Deckenrand.....
 - Absturzsicherung Balkone
 - Metallstabgeländer.....
 - Massivbrüstung.....
- Lichtschächte
 - gemauert.....
 - Betoniert.....
 - mit Bodenplatte.....
 - Kunststoff-Fertigteile.....
 - Anschluss an Entwässerung.....
- Garagen
 - konventionell.....
 - Voll-Fertigteile mit Typenprüfung.....
- Sonstiges
 - 2.Rettungsweg: „Fluchtfenster“ mit lichtem Fertigmaß 90x120cm vorh.?.....
- Architekten um Zusendung von modifizierten Architekten-Plänen (ohne Layer "Möbel", "Bäume", usw.) bitten, ggf. auch verwertbare CAD-Dateien